

**DOKUMEN
PENGUMUMAN**

**KOLEKSI
KONSOLIDASI PENGADAAN
JASA KEBERSIHAN
KOTA YOGYAKARTA**

No: 11/D23/DPPP/01/2026
Tanggal: 20 Januari 2026

Katalog Elektronik Versi 6

Pengelola Katalog Elektronik
PEMERINTAH KOTA YOGYAKARTA

BAB 1
UMUM

1.1 Ringkasan Koleksi Produk

1.	Nama Koleksi Produk	:	Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Pemerintah Kota Yogyakarta
2.	Nama Kategori Produk	:	Kategori Tingkat I : Jasa Tenaga Kerja Kategori Tingkat II : Jasa Tenaga Kerja Perkantoran Kategori Tingkat III : Jasa Tenaga Kebersihan
3.	Latar Belakang Pencantuman Barang/Jasa	:	<input type="checkbox"/> Amanat Peraturan Perundang-undangan <input type="checkbox"/> Inisiatif dari Pengelola Katalog Elektronik/ Manajer Kategori Produk <input type="checkbox"/> Usulan dari Pelaku Usaha <input checked="" type="checkbox"/> Usulan untuk Pembuatan Koleksi Penayangan produk pada koleksi Produk Konsolidasi <input type="checkbox"/> Usulan/Kebutuhan terhadap Barang/Jasa tertentu dari: <ol style="list-style-type: none"> a. Kementerian/Lembaga/Pemerintah daerah (K/L/PD) b. Instansi selain K/L/PD yang terdiri dari : <ul style="list-style-type: none"> • Badan Layanan Umum (BLU)/Badan Layanan Umum Daerah (BLUD) • Perguruan Tinggi Negeri Berbadan Hukum (PTN-BH) • Pemerintah Desa c. Badan Usaha Milik Negara (BUMN) d. Badan Usaha Milik Daerah (BUMD)
4.	Nama Instansi Pengelola Katalog Elektronik	:	Pemerintah Kota Yogyakarta

1.2 Ketentuan Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Koleksi Konsolidasi

Produk yang dapat ditawarkan oleh Pelaku Usaha adalah produk yang sesuai dengan Kategori Produk pada Dokumen Pengumuman ini dan produk dari Pelaku Usaha yang sesuai dengan hasil Konsolidasi sebagaimana tercantum pada:

- a. Berita Acara Hasil Pemilihan Konsolidasi Pengadaan Pengadaan Jasa Kebersihan Untuk Katalog Elektronik Pemerintah Kota Yogyakarta Nomor: 09/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025;
- b. Kontrak Payung antara Pemerintah Kota Yogyakarta dengan Pelaku Usaha, yang terdiri dari:
 - 1) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Afanta Gemilang Perkasa tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.a/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 2) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT. Gema Perdana Group tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.b/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 3) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT. Swakarya Sinar Sejahtera tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.c/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 4) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT. Agni Arkana Ksatria tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.d/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 5) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Terra Infinity Mahitala tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan

Nomor: 10.e/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;

- 6) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Dika Buana Cakti tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.f/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 7) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Guna Adi Graha tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.g/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 8) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Sinergi Tiga Kolega Indonesia tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.h/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 9) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Tekun Lancar Sejahtera tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.i/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 10) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Magana Sukses Mandiri tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.j/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 11) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Tri Pilar Multigraha tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.k/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 12) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT

- Gada Indo Tama tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.l/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 13) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Indi Karya tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.m/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 14) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Berdikari Karya Tunggal tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.n/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 15) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Mitra Karya Ahesluda tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.o/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 16) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Luvina Padma Persada tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.p/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 17) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Inti Sarana Wijaya tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.q/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 18) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Tridaya Perkasa Putra tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.r/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
 - 19) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT

Malika Abdi Dharma tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.s/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;

- 20) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Trimedia Multi Jaya tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.t/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025;
- 21) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Integritas Tata Insani tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.u/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025; dan
- 22) Surat Perjanjian/Kontrak Payung antara Asisten Perekonomian dan Pembangunan Sekretariat Daerah Pemerintah Kota Yogyakarta dengan PT Binajasa Abadikarya tentang Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan Nomor: 10.v/Konsolidasi/Jasa Kebersihan/XII/2025 tanggal 29 Desember 2025.

BAB 2

PROFIL KOLEKSI PRODUK PADA KATALOG ELEKTRONIK

2.1 Produk yang Akan Tampil di Koleksi

Nama Kategori	Nama Penyedia	Tautan Produk
Jasa Tenaga Kebersihan	PT Afanta Gemilang Perkasa	https://katalog.inaproc.id/afanta-gemilang-perkasa/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta-2026
	PT Gema Perdana Group	https://katalog.inaproc.id/gema-perdana-group/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Swakarya Sinar Sejahtera	https://katalog.inaproc.id/swakarya-sinar-sejahtera/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Agni Arkana Ksatria	https://katalog.inaproc.id/agni-arkana-ksatria/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Terra Infinity Mahitala	https://katalog.inaproc.id/terra-infinity-mahitala/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Dika Buana Cakti	https://katalog.inaproc.id/dika-buana-cakti/jasa-tenaga-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Guna Adi Graha	https://katalog.inaproc.id/guna-adi-graha/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Sinergi Tiga Kolega Indonesia	https://katalog.inaproc.id/sinergi-tiga-kolega-indonesia/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta-2026
	PT Tekun Lancar Sejahtera	https://katalog.inaproc.id/tekun-lancar-sejahtera/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Magana Sukses Mandiri	https://katalog.inaproc.id/magana-sukses-mandiri/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta-2026
	PT Tri Pilar Multigraha	https://katalog.inaproc.id/tri-pilar-multigraha/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Indi Karya	https://katalog.inaproc.id/indi-karya/jasa-tenaga-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
PT Gada Indo Tama	https://katalog.inaproc.id/gada-indo-tama/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta	

Nama Kategori	Nama Penyedia	Tautan Produk
	PT Berdikari Karya Tunggal	https://katalog.inaproc.id/berdikari-karya-tunggal/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta-pt-berdikari-karya-tunggal
	PT Mitra Karya Ahesluda	https://katalog.inaproc.id/mitra-karya-ahesluda/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta-pt-mitra-karya-ahesluda
	PT Luvina Padma Persada	https://katalog.inaproc.id/luvina-padma-persada/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Inti Sarana Wijaya	https://katalog.inaproc.id/inti-sarana-wijaya/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Tridyaa Perkasa Putra	https://katalog.inaproc.id/tridaya-perkasa-putra/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Malika Abdi Dharma	https://katalog.inaproc.id/pt-malika-abdi-dharma/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Trimedia Multi Jaya	https://katalog.inaproc.id/trimedia-multijaya/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Integritas Tata Insani	https://katalog.inaproc.id/integritas-tata-insani/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta
	PT Binajasa Abadikarya	https://katalog.inaproc.id/binajasa-abadikarya/jasa-kebersihan-konsolidasi-kota-yogyakarta

2.2 Harga Hasil Konsolidasi

a. Jenis Harga

- Harga yang sama untuk seluruh pemenang yang bersifat dinegosiasikan saat *E-purchasing*
- Harga yang sama untuk seluruh pemenang yang bersifat tidak dapat dinegosiasikan (harga tetap) saat *E-purchasing* (Harga Tetap)
- Harga khusus bagi pemerintah dari masing-masing pemenang

b. Nilai Harga

No	Jenis Produk	Rincian Harga	Harga Konsolidasi
1	Tenaga Kebersihan		
	- Biaya Personil	Rp 3.296.219	Rp 3.679.772
	- Biaya Bahan	Rp 205.476	
	- Biaya Umum dan Keuntungan	Rp 140.068	
	- Pajak menurut peraturan	Rp 38.010	

Harga Satuan Jasa termasuk:

- 1) Gaji Pokok (UMK 2026)
- 2) Tunjangan Hari Raya (gaji pokok/12);
- 3) Jaminan Asuransi Kerja, terdiri dari
 - BPJS Kesehatan (4% x gaji pokok);
 - Jaminan Hari Tua (3,7% x gaji pokok);
 - Jaminan Kecelakaan (0,24% x gaji pokok);
 - Jaminan Kematian (0,3% x gaji pokok);
- 4) Bahan Kebersihan
- 5) Biaya umum dan keuntungan
- 6) Biaya pajak yang berlaku sesuai peraturan perundang-undangan

c. Harga Zonasi

Merujuk kepada Dokumen Pengumuman Penayangan Produk yang telah diterbitkan sebagai acuan dalam pelaksanaan serta penyelenggaraan proses penayangan produk sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

2.3 Masa Berlaku Koleksi Konsolidasi

Tanggal Mulai : 02 Januari 2026

Tanggal Selesai: 31 Desember 2026

2.4 Informasi Lainnya

- a. Produk dengan harga konsolidasi yang tertera dalam dokumen pengumuman ini hanya dapat ditransaksikan oleh Pemerintah Kota Yogyakarta.
- b. Penyedia berhak untuk menolak pembelian/pesanan di luar kebutuhan Pemerintah Kota Yogyakarta.
- c. Penyedia wajib memasukkan nilai harga produk sehingga harga yang ditayangkan pada Katalog Elektronik sesuai dengan harga satuan dalam kontrak payung.
- d. Penyedia tidak dapat melakukan perubahan harga satuan produk tayang dalam Katalog Elektronik.
- e. Informasi tambahan yang berkaitan dengan proses penayangan dan pembelian berdasarkan dokumen pelaksanaan konsolidasi yang telah dilakukan.
- f. Kurator Penayangan harus memastikan bahwa produk telah melalui proses kurasi sebagaimana yang terdapat pada Dokumen Pengumuman Kategori masing-masing barang/jasa tersebut.

Jakarta, 20 Januari 2026


Direktur Pasar Digital Pengadaan



Yulianto Prihhandoyo

NIP: 197107311998031005

Lampiran Dokumen Pengumuman Koleksi
Konsolidasi Pengadaan Jasa Kebersihan
Kota Yogyakarta
Nomor : 11/D23/DPPP/01/2026
Tanggal : 20 Januari 2026

No	Nama Folder	Tautan
1	Dokumen Konsolidasi, antara lain: - Kontrak Payung	 Kontrak Payung Jasa Kebersiha...

